物件番号：187001-4848

東海道本線　野洲駅

バス14分
「西河原5丁目」停
徒歩約2分

◆閑静な住宅地
◆駐車並列2台
◆フルリノベーション物件
◆土地面積約61坪
◆小学校・スーパー徒歩約10分圏内

中古一戸建

価格	2,899万円(税込)		
間取	4LDK		
名称	野洲市西河原中古戸建		
所在地	滋賀県野洲市西河原		
交通	東海道本線 野洲駅 バス14分西河原5丁目降車 停歩2分		
面積	202.33㎡(61.2坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有	土地権利	所有権
	カースペース2台可	セットバック	
接道状況	一方 公道 南東 6.0m		
延床面積	103.5㎡(31.3坪)		
間取明細	1F LDK(17.0帖) 1F 和(6.0帖) 2F 洋(6.5帖) 2F 洋(6.0帖) 2F 洋(4.5帖)		
構造	木造 2階建	築年月	1995年12月
建物現況	空家	確認番号	
用途地域	第二種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
学校	中主小学校 800m 中主中学校 1050m		
設備	個別プロパン,公営上下水道,,雑排水：公共下水,平坦地,閑静な住宅地,土地50坪以上,2階建,日当り良好,通風良好,LDK15帖,和室,電気,フローリング,駐車2台可,全居室収納,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,システムキッチン,ガスコンロ,カウンターキッチン,コンロ口数：三口,グリル,独立洗面台,オートバス		
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21 Real

センチュリー21　株式会社 Real草津店
TEL. 077-596-5800
センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村１丁目18番10号1F

■滋賀県知事(3)第3283号
■FAX. 077-596-5809
■URL: https://www.realshiga.jp/
■Email: info@realshiga.com

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。