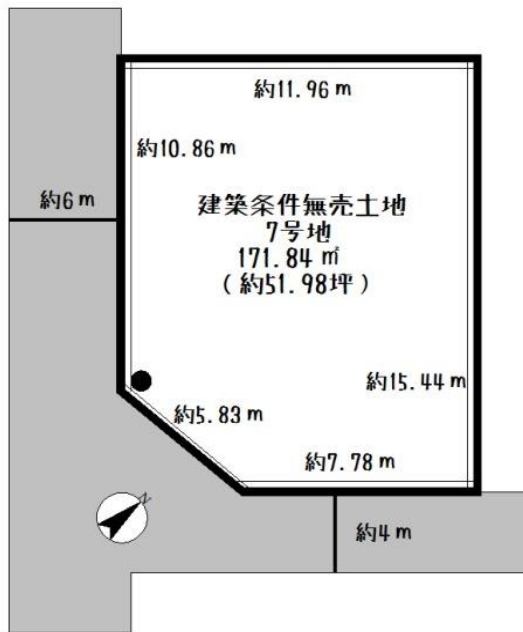


東海道本線

野洲駅

バス16分
「六条西口」停
徒歩約6分

- ◆静かで落ち着いた住環境
- ◆建築条件無し
- ◆角地
- ◆土地面積約51.98坪



- 【周辺環境】
- ・セブンイレブン野洲中主店：600m（約7分）
 - ・ザ・ビッグエクストラ野洲店：700m（徒歩約8分）
 - ・エディオン野洲北店：750m（徒歩約9分）
 - ・フレンドマーケット中主店：800m（徒歩約10分）



土地			
価格	1,380万円		
面積	171.84m ² (51.98坪)		
名称	野洲市六条売土地2期7号地		
所在地	滋賀県野洲市六条		
交通	東海道本線 野洲駅 バス16分六条西口降車 徒歩6分		
面積基準	公簿	私道面積	
坪単価	26.5万円	私道持分	
地目	雑種地	セットバック	
土地権利	所有権		
土地現況	更地		
接道状況	二方 角地 公道 南東 6.0m		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	80%	容積率	200%
地域地区			
学校	中主小学校 970m 中主中学校 800m		
引渡時期	相談	建築条件	なし
取引態様	売主		
設備	水道：公営水道引込可、汚水：公共下水接続可、雑排水：公共下水接続可、平坦地、閑静な住宅地、角地、土地広さ：50坪以上、前道6m以上、日当たり良好、周辺交通量少なめ、建築条件なし		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ブロックフェンス代別途60万円（税込）要 ・都市計画法第29条許可要 ・上下水引込費用別途80万円（税込）要 現況と物件資料に相違のある場合には現況を優先とさせていただきます		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店
TEL. **077-596-5800**

センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

- 滋賀県知事(4)第3283号
- FAX. 077-596-5809
- URL: <https://www.realshiga.jp/>
- Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

