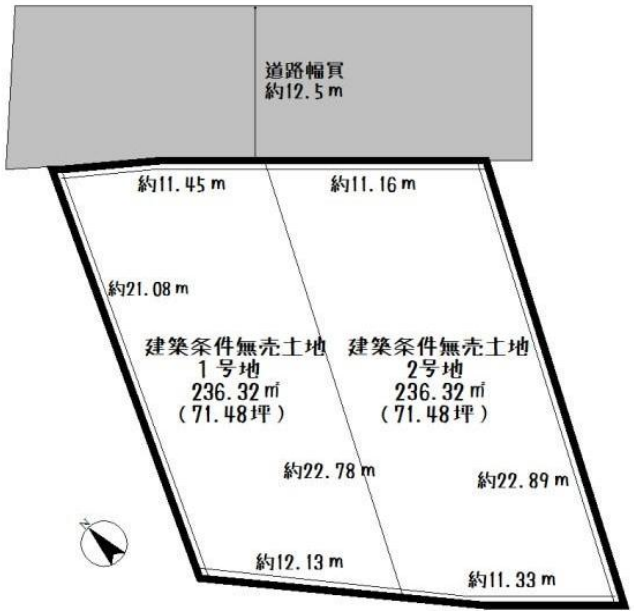
物件番号：187001-6267

東海道本線　野洲駅

バス約8分
「三上小学校前」停
徒歩3分

◆建築条件無売土地・全2区画！
◆幹線道路沿いにつき、店舗・事業用地としても検討可能
◆敷地広々約71.5坪
◆小学校徒歩約10分圏内



【価格表】
1号地：1,780万円
2号地：1,780万円

土地			
価格	1,780万円		
面積	236.32㎡(71.48坪)		
名称	野洲市三上売土地1.2号地		
所在地	滋賀県野洲市三上		
交通	東海道本線 野洲駅 バス約8分「三上小学校前」停徒歩3分		
面積基準	実測	私道面積	
坪単価	24.9万円	私道持分	
地目	宅地	セットバック	
土地権利	所有権		
土地現況	更地		
接道状況	一方 公道 北東 12.15m		
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
学校	三上小学校 470m 野洲中学校 2970m		
引渡時期	相談	建築条件	なし
取引態様	売主		
設備	ガス：個別プロパン,水道：公営水道,汚水：公共下水,雑排水：公共下水,平坦地,閑静な住宅地,土地広さ：50坪以上,前道6m以上,日当り良好,周辺交通量少なめ,小学校 徒歩10分以内,建築条件なし,更地渡し		
備考	・ブロックフェンス代別途；660,000円（税込） ・都市計画道路有 現況と物件資料に相違のある場合には現況を優先とさせて頂きます		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21 Real

センチュリー21　株式会社 Real草津店
TEL. 077-596-5800
センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村１丁目18番10号1F

■滋賀県知事(4)第3283号
■FAX. 077-596-5809
■URL: https://www.realshiga.jp/
■Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。