

草津線

石部駅

バス13分
「イワタニ北口」停
徒歩約4分

- ◆閑静な住宅地
- ◆角地・日当り・通風良好
- ◆更地渡し
- ◆土地面積約53.7坪
- ◆小学校徒歩約10分
- ◆スーパー徒歩約9分



- 【周辺環境】
- ・ファミリーマート湖南菩提寺店：300m（徒歩約4分）
 - ・菩提寺優愛保育園モンチ：580m（徒歩約7分）
 - ・フレンドマート菩提寺店：650m（徒歩約8分）

土地			
価格	1,180万円		
面積	177.59㎡(53.72坪)		
名称	湖南省菩提寺北3丁目売土地		
所在地	滋賀県湖南省菩提寺北3丁目		
交通	草津線 石部駅 バス13分イワタニ北口降車 徒歩4分		
面積基準	公簿	私道面積	
坪単価	22.0万円	私道持分	
地目	宅地	セットバック	
土地権利	所有権		
土地現況	上物有		
接道状況	二方 公道 北 6.0m 公道 東 6.0m		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
地域地区			
学校	菩提寺北小学校 800m 甲西北中学校 4400m		
引渡時期	相談	建築条件	なし
取引態様	売主		
設備	水道：公営水道, 汚水：公共下水, 平坦地, 閑静な住宅地, 角地, 市街地に近い, 土地広さ：50坪以上, 前道6m以上, 日当り良好, 建築条件なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店

TEL. **077-596-5800**

センチュリー21加盟店 株式会社Real

〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

■滋賀県知事(3)第3283号

■FAX. 077-596-5809

■URL: <https://www.realshiga.jp/>

■Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

