物件番号：187001-4235

東海道本線　守山駅　徒歩20分

◆静かで落ち着いた住環境
◆オール電化住宅
◆セキスイハイム施工
◆2×4工法・ツーユーホーム

中古一戸建			
価格	2,880万円(非課税)		
間取	2LDK		
名称	守山市立入町中古戸建		
所在地	滋賀県守山市立入町		
交通	東海道本線 守山駅 徒歩20分		
面積	150.15㎡(45.42坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有	土地権利	所有権
	2台可	セットバック	
接道状況	一方 公道 北西 6m		
延床面積	93.64㎡(28.32坪) 1F:51.19㎡(15.48坪) 2F:42.42㎡(12.83坪)		
間取明細	1F LDK(18.2帖) 2F 洋(11.0帖) 2F 洋(6.6帖)		
構造	木造 2階建	築年月	2012年03月
建物現況	居住中	確認番号	
用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
学校	立入が丘小学校 1080m 守山中学校 2800m		
設備	公営上下水道,平坦地,閑静な住宅地,日当り良好,通風良好,全居室6帖以上,LDK18帖以上,電気,オール電化,食器洗乾燥機,駐車可能台数：2台可,全居室収納,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,システムキッチン,カウンターキッチン,コンロ口数：三口,グリル,IHクッキングヒーター,独立洗面台,シャンプードレッサー,オートバス,追い焚き		
引渡時期	相談	取引態様	専属
備考	売主の契約不適合責任免責 【周辺環境】 ・野洲川立入河川公園600ｍ（徒歩約7分） ・立入が丘幼稚園850ｍ（徒歩約11分） ・セブン-イレブン 栗東出庭店1100ｍ（徒歩約13分）		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21 Real

センチュリー21　株式会社 Real草津店
TEL. 077-596-5800
センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村１丁目18番10号1F

■滋賀県知事(3)第3283号
■FAX. 077-596-5809
■URL: https://www.realshiga.jp/
■Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。