

東海道本線

守山駅

バス30分
「第一なぎさ公園」停
徒歩約1分

- ◆R3年6月室内リフォーム済
- ◆バルコニーより琵琶湖眺望有
- ◆セカンドハウス利用の為、室内美装
- ◆3口IHクッキングヒーター



ペット
飼育可
(規約)

【R3年6月リフォーム済】
・キッチン・浴室・洗面台・トイレ新調♪
・フローリング・床・クロス張替



中古マンション			
価格	998万円		
間取	1LDK		
名称	琵琶湖アーバンリゾート I 番館		
所在地	滋賀県守山市今浜町		
交通	東海道本線 守山駅 バス30分第一なぎさ公園降車 徒歩1分		
土地権利	所有権	土地面積	6,175.74㎡(1,868.16坪)
土地持分		駐車場	空有
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建の4階		
専有面積	59.46㎡(17.98坪)	築年月	1989年11月
総戸数	383戸	向き	北東
バルコニー	18.88㎡	管理費	11,400円
建物現況	空室	積立金	7,750円
管理形態	日勤 全部委託	積立基金	
管理会社	関電コミュニティ(株)	施工会社	フジタ工業株式会社
間取明細	LDK(17.0帖) 洋(8.8帖)		
設備	水営水道、公共下水、平坦地、ペット対応、通風良好、LDK15帖以上、電気、フローリング、収納スペース、システムキッチン、コンロ三口、IHクッキングヒーター、給湯、独立洗面台、シャワー、温水洗浄便座、タンクレストイレ、バルコニー有、ワイドバルコニー、平面駐車場、エレベーター、セントラルヒーティング		
都市計画	用途地域	商業地域	
建/容率	学校	速野小学校 3400m 明富中学校 3700m	
地域地区			
引渡時期	相談	取引態様	専属
備考	売主の契約不適合責任免責 現況と物件資料に相違のある場合には現況を優先とさせていただきます		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店
TEL. 077-596-5800

センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

- 滋賀県知事(4)第3283号
- FAX. 077-596-5809
- URL: <https://www.realshiga.jp/>
- Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

