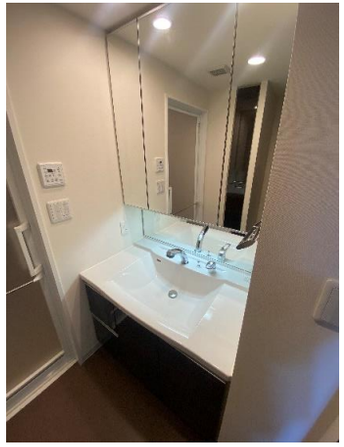
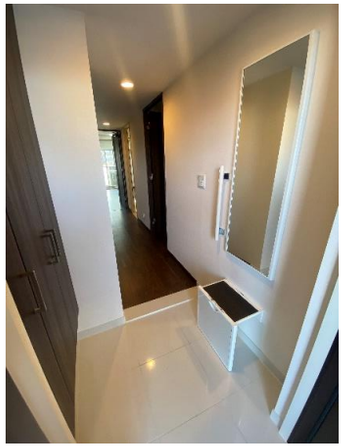
物件番号：187001-4129

東海道本線　草津駅　徒歩7分

◆JR草津駅徒歩約7分
◆生活に便利な住環境
◆南西向き・日当り良好
◆ペット飼育可（規約有）
◆小学校徒歩約4分





中古マンション

価格	3,380万円（税込）		
間取	3LDK		
名称	プレサンスロジェ草津中央		
所在地	滋賀県草津市若竹町		
交通	東海道本線 草津駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	土地面積	644.84㎡
土地持分	240047分の7003	駐車場	有り有料
構造	鉄筋コンクリート造 15階建 の4階		
専有面積	壁芯 70.03㎡(21.18坪)	築年月	2015年03月
総戸数	33戸	向き	南西
バルコニー	10.69㎡	管理費	10,500円
建物現況	空室	積立金	7,740円
管理形態	日勤 全部委託	積立基金	
管理会社	日本住宅管理	施工会社	㈱福田組
間取明細	LDK(15.8帖) 洋(6.0帖) 洋(6.0帖) 和(4.5帖)		
設備	都市ガス,公営上下水道,平坦地,閑静な住宅地,市街地が近い,駅まで平坦,日当り良好,通風良好,和室,電気,,フローリング,24時間換気システム,全居室収納,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,システムキッチン,ガスコンロ,カウンターキッチン,コンロ口数：三口,グリル,給湯,浄水器,独立洗面台,オートバス		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建/容率		学校	草津第二小学校 480m 草津中学校 1300m
地域地区			
引渡時期	相談	取引態様	専属
備考	【周辺環境】 ・キラリエ草津：170m（徒歩約2分） ・セブンイレブン草津大路2丁目店：270m（徒歩約3分） ・草津近鉄百貨店：370m（徒歩約5分） ・草津平和堂：470m（徒歩約6分） ・阪急オアシス550m（徒歩約7分）		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21 Real

センチュリー21　株式会社 Real草津店
TEL. 077-596-5800
センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村１丁目18番10号1F

■滋賀県知事(3)第3283号
■FAX. 077-596-5809
■URL: https://www.realshiga.jp/
■Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。