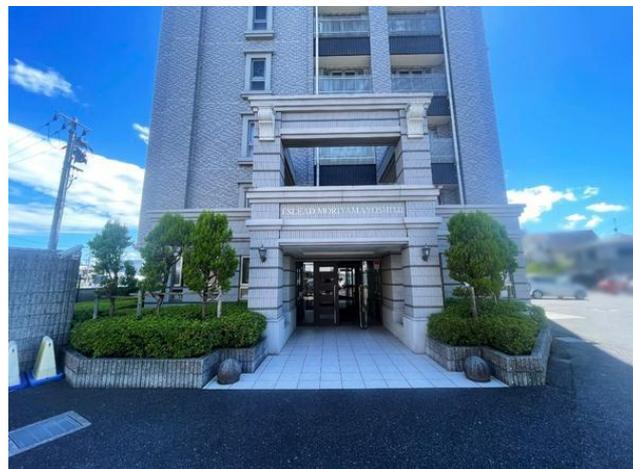


東海道本線

守山駅

徒歩12分

- ◆最上階・南東向き・日当り良好
- ◆守山駅徒歩約12分
- ◆ペット飼育可
- ◆LD床暖房
- ◆浴室暖房乾燥機あり



【周辺環境】

- ・セブンイレブン守山吉身5丁目店：約70m（徒歩約1分）
- ・ファミリーマート守山梅田店：約530m（徒歩約7分）
- ・キリン堂守山梅田店：約570m（徒歩約8分）
- ・パロー守山駅東店：約840m（徒歩約11分）

中古マンション

3,180万円

3LDK

エスリード守山吉身

所在地	滋賀県守山市吉身1丁目		
交通	東海道本線 守山駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	土地面積	2,820.40㎡
土地持分		駐車場	有り3,800円（車種による・要確認）
構造	鉄筋コンクリート造 8階建 の8階		
専有面積	75.37㎡(22.79坪)	築年月	2009年02月
総戸数	66戸	向き	南東
バルコニー	14.25㎡	管理費	9,800円
建物現況	居住中	積立金	11,400円
管理形態	日勤 全部委託	積立基金	
管理会社	エスリード建物管理(株)	施工会社	安藤建設(株)
間取明細	LDK(14.4帖) 洋(6.5帖) S(6.0帖) 和(6.0帖)		
設備	都市ガス、公営水道、公共下水、閑静な住宅地、駅まで平坦、最上階、部屋向き：南東向き、日当り良好、通風良好、全居室6帖以上、和室、電気、室内洗濯機置場、24時間換気システム、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ三口、グリル、給湯、独立洗面台		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域・第2種中高層住居専用地域
建/容率	80%(一部60%含む)/200%	学校	吉身小学校 606m 守山中学校 2050m
地域地区			
引渡時期	相談	取引態様	専属
備考	売主の契約不適合責任免責 4/18日時点駐車場空き有（機械式）3,800円 空き都度要確認		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店

TEL. 077-596-5800

センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

- 滋賀県知事(3)第3283号
- FAX. 077-596-5809
- URL: <https://www.realshiga.jp/>
- Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

